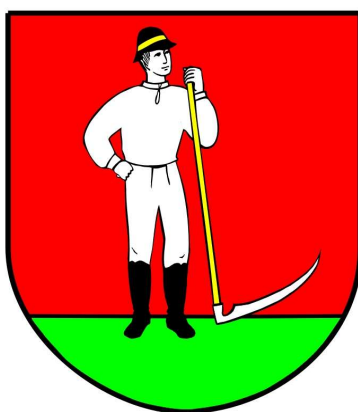




„Tento projekt bol realizovaný s finančnou pomocou Európskej únie z Európskeho fondu regionálneho rozvoja ( ERDF ) prostredníctvom Operačného programu Základná infraštruktúra, ktorého riadiacim orgánom je Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky “



# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SUCHÁ DOLINA

## VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKÉ ÚČELY

### Schvaľovacia doložka:

Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Suchej Doline

Číslo uznesenia a dátum schválenia: .....

Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce : .....

Oprávnená osoba: Pavel Onduš – starosta obce .....

August 2008

**Obstarávateľ** : **Obec Suchá Dolina**  
Obecný úrad  
08243 Suchá Dolina, číslo 68  
Zastúpený : Pavel Onduš – starosta obce  
IČO : 00 690 635

**Spracovateľ** : **Ing. arch. Daniel Almássy AA**  
Bajkalská 15, 080 01 Prešov  
Číslo osvedčenia : 1155 AA  
IČO : 14 320 746

**Riešiteľský kolektív**

Hlavný riešiteľ : Ing. arch. Daniel Almássy AA  
Urbanizmus : Ing. arch. Vladimír Nedelko  
: Ing. arch. Daniel Almássy  
: Akad. arch. Ing. arch. Jozef Zelem

Zodpovedný riešiteľ : Ing. Marek Glevaňák

## **OBSAH**

### **textová časť**

1. Úvod
2. Prírodné podmienky, pôdny fond, poľnohospodárska výroba a lesné hospodárstvo
3. Navrhované zdôvodnenie urbanistického riešenia územného plánu
4. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely

### **tabuľková časť**

Tabuľka č.1: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde mimo zastavaného územia obce Suchá Dolina

Tabuľka č.2: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde v hraniciach zastavaného územia obce Suchá Dolina

Tabuľka č.3: Rekapitulácia záberu poľnohospodárskej pôdy v obci Suchá Dolina

### **grafická časť**

Výkres č.7: Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely, M 1:5 000, obec Suchá Dolina

## 1. ÚVOD

Obec Suchá Dolina v súčasnosti nemá pre svoj ďalší rozvoj žiadnu záväznú územnoplánovacia dokumentáciu. Územný plán VÚC Prešovského kraja 2004 nerieši lokálny charakter územia, preto je potrebné vypracovať územný plán obce, aby bolo možné zahrnúť aj širšie vzťahy medzi jednotlivými katastrami. Tieto perspektívne zmeny však nemožno realizovať bez cieľavedomej pomoci štátu, ktorá by mala formou rozvojových programov v spolupráci so štrukturálnymi fondmi Európskej únie podnietiť iniciatívu domáceho obyvateľstva. Riešenie úlohy preto vyplýva z potreby vypracovať pre obec Suchá Dolina dlhodobú stratégiu trvalo udržateľného rozvoja.

Hlavným cieľom riešenia Územného plánu obce Suchá Dolina je prehodnotenie súčasnej urbanistickej štruktúry obce, riešenie vhodného usporiadania funkčných plôch z pohľadu perspektívneho rozvoja sídla. Zámery je potrebné zosúladiť s územným systémom ekologickej stability.

V územnom pláne obce v súlade s Územným plánom VÚC Prešovského kraja 2004 je potrebné riešiť:

- funkčné a komunikačné väzby na základe jestvujúceho stavu a funkčné využitie pozemkov,
- plochy výstavby v priamej nadväznosti na zastavané územie obce,
- možnosti rozvoja obytnej zástavby a usmernenia výhľadových plôch určených pre funkciu bývania,
- stav a úroveň občianskej vybavenosti sídla a plochy pre občiansku vybavenosť a sociálnu infraštruktúru,
- rozvoj športových a rekreačných aktivít v lokalitách s možnosťou využitia prírodného potenciálu územia,
- požiadavky na dopravnú a technickú vybavenosť obce vyplývajúcu z nadradenej dokumentácie,
- dopravnú a technickú vybavenosť obce,
- podmienky pre zriadenie nových pracovných príležitostí výrobnnej zóny,
- plochy pre náhradnú výsadbu zelene v súlade s krajinnoekologickým plánom,
- opatrenia na zvýšenie ekologickej stability územia,
- opatrenia vplývajúce zo záujmov obrany štátu,
- opatrenia protipožiarnej ochrany a ochrany územia pred povodňami,
- vyhodnotenie použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie,
- regulačné prvky priestorového a funkčného využitia územia,
- plochy verejnoprospešných stavieb.

Základné východiskové podklady použité pri spracovaní poľnohospodárskej prílohy boli :

- hranica súčasne zastavaného územia k 1.1.1990 získaná z Katastrálneho úradu v Prešove,
- druhy pozemkov podľa stavu z Katastrálneho úradu v Prešove,
- bonitované pôdno-ekologické jednotky (BPEJ) z Výskumného ústavu pôdoznalectva a ochrany pôdy, pracovisko Prešov
- komplexný urbanistický návrh

## 2. PRÍRODNÉ PODMIENKY, PÔDNY FOND, POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA A LESNÉ HOSPODÁRSTVO

Predmetné územie je teda vymedzené katastrálnym územím obce Suchá Dolina a z hľadiska širších vzťahov okolitými katastrálnymi územiami obcí Sedlice, Janov, Radatice a Ľubovec (všetky okres Prešov), pričom južnú hranicu takto vymedzeného územia tvorí vzájomná hranica okresov Prešov a Košice – okolie so susediacim katastrálnym územím obce Malá Lodina.

Pre riešené územie je významná poloha na hranici okresov Prešov a Košice – okolie.

### PRÍRODNÉ PODMIENKY

Katastrálne územie obce Suchá Dolina leží na rozhraní dvoch základných geologických útvarov. Jeho severná časť je budovaná vnútrokarpatským paleogénom. Južnú, prevažne zalesnenú časť katastra budujú mezozoické obalové sedimenty zastúpené hlavne stredotriasovými dolomitmi, ktoré južným smerom prešmyková zóna oddeľuje od prvohorných súvrství. Obidva základné geologické útvary sú vo väčšej alebo menšej miere pokryté kvartérnymi sedimentmi (deluviálne, fluviálne, proluviálne).

Smerom z juhu na sever v geologickej stavbe územia katastra v pruhoch západo – východného smeru nachádzame mezozoikum triasového veku smerom na sever, okolo vodného toku Sopotnica, ktoré predstavujú ramsauské dolomity ako najrozšírenejšie súvrstvie mezozoika Čiernej hory v tejto oblasti, s celkovou hrúbkou maximálne 200 m. Severná časť katastra Suchá Dolina je budovaná konglomerátovým flyšom (prevažujú zlepence, štrky a pieskovce, často vytvárajú vrcholové časti kopcov) bielopotockého súvrstvia, ktoré sa tiahne v širokom pruhu severne od starších hornín paleogénu. Najsevernejšie polohy katastra v oblasti Janovských jarkov budujú horniny zubereckého súvrstvia (typický flyš: pieskovce, ílovce v pomere od 2 : 1 do 1 : 2).

Kvartér je v riešenom území zastúpený prevažne svahovinami vcelku (spravidla ide o zmes svahovín a sutín, od balvanovito-blokovitých, kamenitých, piesčito-kamenitých a piesčitých cez hlinito-kamenité a hlinito-piesčité až po výlučne hlinité) a fluviálnymi nivnými sedimentmi (prevažne hlinité alebo hlinito-štrovité), tvoriacimi pokryv štrkového súvrstvia dnovej akumulácie alebo samostatnú výplň dna dolín.

Z hľadiska inžinierskogeologickej rajonizácie prevažuje v severnej a strednej časti katastra rajón pieskovcovo-zlepencových hornín, v južnej časti katastra ide o rajón vápencovo-dolomitických hornín a rajón spevnených sedimentov vcelku.

V riešenom území je diagnostikované stredné radónové riziko.

Riešené územie po geomorfologickej stránke spadá do dvoch subprovincií: severná polovica katastra Suchá Dolina je súčasťou subprovincie Vonkajšie Západné Karpaty, oblasti Podhŕľno-magurskej, celku Šarišskej vrchoviny, časti Sedlická brázda. Južná polovica katastra je súčasťou subprovincie Vnútorne Západné Karpaty, oblasti Slovenské rudohorie, celku Čierna hora, podcelku Sopotnické vrchy.

V riešenom území prevládajú fluviálne a stráňové procesy, z ktorých dominuje výmoľová a plošná vodná erózia na poľnohospodárskej pôde. V malej miere sa uplatňujú aj zosuvné procesy ako jeden z najdynamickejších prejavov svahovej modelácie. Fluviálne procesy sú za normálnych podmienok obmedzené len na korytá vodných tokov, počas povodní môžu výrazným spôsobom prispieť k zmenám reliéfu vo väčšom rozsahu. Významným súčasným reliéfortvorným procesom je aj antropogénna transformácia reliéfu v dôsledku ťažby nerastných surovín s dopadom na ťažbou dotknuté územie.

Z hľadiska výskytu hmiel patrí predmetné katastrálne územie Suchá Dolina do oblasti zníženého výskytu hmiel – podhorské až horské svahové polohy (s priemerným počtom dní s hmlou pohybujúcim sa v intervale od 20 do 50 dní) a vrcholové polohy hornatín do oblasti horských advektívnych hmiel (s priemerným počtom dní s hmlou pohybujúcim sa v intervale od 70 do 300 dní).

Z hľadiska zaťaženia územia prízemnými inverziami patrí širšie dotknuté územie medzi mierne inverzné polohy plošne zahŕňajúce predovšetkým Šarišskú vrchovinu. V prípade dotknutého územia je určujúcim faktorom veterných pomerov predovšetkým S – J až V – Z orientácia pohoria Čierna hora a otvorenosť územia Sedlickej brázdy zo severu.

Hydrologickou kostrou riešeného územia je vodný tok Sopotnica v južnej časti katastra Suchá Dolina, ktorý sa vlieva do rieky Hornád ako ľavostranný prítok pod Veľkou Lodinou. Samotné riešené územie je odvodňované potokom Kuncov, ktorý pramení v severnej časti katastra, pričom nemá významnejšie prítoky. Kuncov potok sa vlieva do toku Sopotnica južne od kóty Kuncov vrch (503 m n. m.). Masív Čiernej hory je budovaný z veľkej časti kryštalinikom, ktoré je z hydrogeologického hľadiska málo zvodnelá a neperspektívna oblasť. Oveľa významnejšou štruktúrou je štruktúra hrabkovského mezozoika (ramsaukské dolomity – triasového veku) s výrazným zastúpením dolomitov, v ktorej sú veľmi dobré podmienky na zachytávanie podzemných vôd vrtní.

## POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA

Celková výmera obce Suchá Dolina je 612 ha. Z hľadiska súčasnej krajinej štruktúry má najvyššie zastúpenie lesná pôda – 236 ha, čo predstavuje 39% lesnatosť územia. Z poľnohospodárskej pôdy najviac zaberá trvalé orná pôda 30%, trávne porasty 24%. Záhrady a ovocné sady majú podiel 1,8% z celkovej výmery poľnohospodárskej pôdy – 341 ha.

V katastrálnom území obce Suchá Dolina sú podľa evidencie nehnuteľnosti nasledujúcim podielom zastúpené jednotlivé druhy pozemkov, ktoré tvoria súčasnú krajinnú štruktúru a využitie územia:

| Druh pozemku                | plocha v ha | plocha v % |
|-----------------------------|-------------|------------|
| orná pôda                   | 182         | 29,7       |
| trvalé trávne porasty       | 148         | 24,2       |
| záhrady                     | 11          | 1,8        |
| ovocné sady                 | 0           | 0,0        |
| lesné pozemky               | 236         | 38,6       |
| vodné plochy                | 2           | 0,3        |
| zastavané plochy a nádvoría | 19          | 3,1        |
| ostatné plochy              | 15          | 2,5        |
| celkom                      | 612         | 100,0      |

Zdroj: Štatistický úrad Slovenskej republiky, Obce Prešovského kraja 2002

Charakteristika základných pôdných predstaviteľov v riešenom území vyplýva z kategorizácie pôd podľa kódovania bonitovaných pôdno – ekologických jednotiek.

V katastrálnom území obce sa nachádzajú tieto hlavné pôdne jednotky :

79, KM, kambizeme (typ) plytké na ostatných substrátoch, stredne ťažké až ľahké,

83, KM, kambizeme (typ) plytké na ostatných substrátoch, na výrazných svahoch 12° - 25°, stredne ťažké až ťažké,

87, RAm, RAK, rendziny typické a rendziny kambizemné, stredne hlboké na vápencoch a dolomitoch, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké),

92, RAm, rendziny, typické na výrazných svahoch: 12-25°, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké),

Poľnohospodárska pôda zaradená podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do prvej až štvrtej kvalitatívnej skupiny (osobitne chránená podľa zákona SNR č. 220/2004 Z.z..) sa v katastrálnom území Suchá Dolina nevyskytuje.

V nasledujúcej tabuľke sú vyhodnotené vybrané ukazovatele kvantitatívnych a kvalitatívnych vlastností pôdy v katastrálnom území obce Suchá Dolina.

| kód     | skup. kvality | erózia   | p. typ   | p. druh           | skeletovitosť | sklonitosť | hĺbka      | TPK |
|---------|---------------|----------|----------|-------------------|---------------|------------|------------|-----|
| 0892682 | 9             | extrémna | RAm      | stredne ťažké     | stredná-silná | 12-17°     | premenlivá | T3  |
| 0883885 | 9             | extrémna | KM       | str. ťažké-ľahšie | stredná-silná | 17-25°     | premenlivá | T3  |
| 0883685 | 9             | extrémna | KM       | str. ťažké-ľahšie | stredná-silná | 12-17°     | premenlivá | T3  |
| 0892882 | 9             | extrémna | RAm      | stredne ťažké     | stredná-silná | 17-25°     | premenlivá | T3  |
| 0879465 | 8             | silná    | KM       | str. ťažké-ľahšie | stredná-silná | 7-12°      | do 30cm    | T3  |
| 0887445 | 7             | silná    | RAm, RAK | str. ťažké-ľahšie | stredná       | 7-12°      | 30-60cm    | OT3 |
| 0887242 | 7             | extrémna | RAm, RAK | stredne ťažké     | stredná       | 3-7°       | 30-60cm    | T3  |

## POLNOHOSPODÁRSKA VÝROBA

Poľnohospodárska činnosť je zameraná na rastlinnú výrobu. V obci v minulosti na pôde hospodáril Jednotné roľnícke družstvo Sedlice. Poľnohospodársky pôdny fond pozostávajúci zo 182 ha ornej pôdy a 148 ha lúk a pasienkov obhospodaruje Poľnohospodárske družstvo podielnikov Sedlice, ktorého členmi sú aj občania obce. Poľnohospodárska pôda zaradená podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do 1.– 4. kvalitatívnej skupiny sa v katastrálnom území obce Suchá Dolina nenachádza. Jestvujúca poľnohospodárska pôda dáva všetky vhodné predpoklady pre rozvoj poľnohospodárskej prvovýroby pri zabránení nežiaducich javov biodiverzity. Poľnohospodárske pozemky v západnej časti obce boli v minulosti odvodnené.

V južnej časti zastavaného územia je pôvodný hospodársky dvor s maštalami, v ktorých v súčasnosti nie sú ustajnené hospodárske zvieratá. Územný plán obce s jeho pôvodným využitím neuvažuje, ale rieši celý priestor hospodárskeho dvora s využitím pre výrobu a skladové hospodárstvo. Na území obce sa nenachádzajú drenážne zariadenia v správe Hydromeliorácie š.p. Bratislava, ktoré by bolo potrebné v riešení územného plánu obce rešpektovať.

Rozvoj poľnohospodárskej výroby v obci je podmienený podnikateľskými zámermi vlastníkov poľnohospodárskej pôdy a Poľnohospodárskeho družstva podielnikov Sedlice.

## LESNÉ HOSPODÁRSTVO

Lesné porasty na území katastra obce Suchá Dolina tvoria jeden ucelený komplex na severe obce, ktorý je súčasťou Šarišskej vrchoviny a patrí do Lesného hospodárskeho celku Radatice. V obci je evidovaných cca 236 ha lesa v lesnom pôdnom fonde, čo tvorí 38 % z celkovej plochy katastrálneho územia obce, ktorých vlastními sú Urbariát Suchá Dolina, Lesy Slovenskej republiky a súkromní vlastníci lesov. V zastúpení lesných typov sú lesy štandardného zmiešaného charakteru s prevahou listnatých spoločenstiev, zastúpených drevinami rodu buk a hrab. Miestami sú ihličnaté porasty jedle, málo smreka, najmä na vrcholových strmších svahoch Sopotnických vrchov. Drevná hmota je spracovávaná na pilách nachádzajúcich sa mimo územia obce.

Lesný hospodársky plán pre lesný hospodársky celok je platný na roky 2004–2013, ktorý pre hospodárenie na lesnom pôdnom fonde je potrebné považovať za záväzný.

Riešenie územného plánu obce rešpektuje ustanovenia zákona číslo 326/2005 Z.z. o lesoch a okrem využívania lesných ciest pre turistické a cykloturistické chodníky nezasahuje do územia lesov a na plochách lesov nerieši žiadnu funkčnú zmenu a považuje pre súčasné a budúce hospodárenie na lesnom pôdnom fonde predpisy lesného hospodárskeho plánu za záväzné.

### **3. NAVRHOVANÉ ZDÔVODNENIE URBANISTICKÉHO RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU**

#### Obytné územie:

V riešení územného plánu obce je navrhnutá 1 nová lokalita rodinných domov: č. L1 a plocha č.2 mimo hraníc zastavaného územia obce. Využitím možnosti situovania novej výstavby v prelukách sídla v rámci zastavaného územia obce sú lokality č.11-25.

#### Rekreácia, šport a občianska vybavenosť:

Riešenie územného plánu obce navrhuje, pre funkciu športu plochy, multifunkčný športový areál (č. 33) pri futbalovom ihrisku v južnej časti obce.

Územný plán rieši v severnej časti obce nad zastavaným územím na Kuncovom potoku pretekajúcom stredom obce na obecných pozemkoch vodnú nádrž – hrádzu (č. 10), ktorá zároveň slúži pre potreby rekreácie. Na túto v severovýchodnej časti obce mimo zastavanú časť nadväzuje lokalita rekreačných chát (č. 3, 4, 26, 28, 29). Súčasťou tejto lokality bude v jej južnej časti bufet, obchod s potravinami (č. 31 ), parkoviskom a malým parkom. Západne od tejto lokality v nadväznosti na plochu klziska – v lete tenisových kurtov je riešený oddychovo – rekreačný areál s plochami ďalších ihrísk (č.27) so zariadeniami obchodnej a stravovacej vybavenosti (č. 30) a parkoviskom. Na južnej hranici k.ú. Suchá Dolina územný plán rieši plochy pre skautské tábory (č. 5, 6).

#### Technická vybavenosť – parkoviská:

V územnom pláne sa navrhujú parkoviská (č. 9, 34, 35, 36 , 37, 38) so zohľadnením jednotlivých potrieb pre objekty občianskeho vybavenia, cestovného ruchu a rekreácie a športu

#### Verejná zeleň:

Územný plán obce rieši zriadenie verejnej zelene (č. 8) v severnej časti obce v rekreačnej lokalite a v rekreačno – oddychovom areáli.

#### Technická vybavenosť – kompostovisko:

Obec uvažuje sa so zriadením kompostárne (č.7) na zhodnotenie biologicky rozložiteľného odpadu v južnej časti obce.

Údaje o výmerách sú získané počítačovou metódou na mapových podkladoch použitých pre riešenie územného plánu a preto sa tieto nemusia zhodovať s údajmi evidencie nehnuteľností. Pre riešenie územného plánu obce a vyhodnotenia záberov PPF a LPF sú postačujúce.



#### 4. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Tabuľka č.1: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde a lesnej pôde mimo zastavaného územia obce Suchá Dolina

| Funkčné využitie                             | Číslo lokality | Katastrálne územie | Výmera lokality | Predpokladaná výmera lesnej pôdy | Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy |                |             | Vlastník/užívateľ poľnohospodárskej pôdy | Vybudované hydromelioračné zariadenia | Iná informácia |
|--|----------------|--------------------|-----------------|----------------------------------|---|----------------|-------------|--|---------------------------------------|----------------|
|  |                |                    | spolu v ha      |                                  | spolu v ha                                  | z toho         |             |  | (závlaha, odvodnenie)                 |                |
|  |                |                    |                 |                                  |   | Odv.skup./BPEJ | výmera v ha |  |                                       |                |
| Plocha rodinných domov                       | L1             | Suchá Dolina       | 0,78            | -                                | 0,78  | 7/0887445      | 0,78        | Súkr.                                    | -                                     | -              |
|  | 2              | Suchá Dolina       | 0,45            | -                                | 0,45  | 7/0887242      | 0,45        | Súkr.                                    | -                                     | -              |
| Plocha rekreácie a cestovného ruchu          | 3              | Suchá Dolina       | 2,25            | -                                | 2,25  | 9/0892682      | 0,57        | Súkr.                                    | -                                     | -              |
|  |                |                    |                 |                                  |   | 9/0892882      | 1,49        |  |                                       |                |
|  |                |                    |                 |                                  |   | 8/0879465      | 0,19        |  |                                       |                |
|  | 4              | Suchá Dolina       | 0,22            | -                                | 0,04  | 9/0892682      | 0,04        | Súkr.                                    | -                                     | -              |
|  | 5              | Suchá Dolina       | 1,05            | -                                | 1,05  | 7/0814065      | 1,05        | Súkr.                                    | -                                     | -              |
|  | 6              | Suchá Dolina       | 2,11            | -                                | 1,88  | 7/0814065      | 1,88        | Súkr.                                    | -                                     | -              |
| Plocha technického vybavenia - kompostovisko | 7              | Suchá Dolina       | 0,19            | 0,19                             | -   | -              | -           | Súkr.                                    | -                                     | -              |
| Verejná zeleň                                | 8              | Suchá Dolina       | 0,35            | -                                | 0,26  | 9/0892682      | 0,26        | Súkr.                                    | -                                     | -              |
| Plocha technického vybavenia                 | 9              | Suchá Dolina       | 0,02            | -                                | 0,02  | 8/0879465      | 0,02        | Súkr.                                    | -                                     | -              |
| Vodné toky a plochy                          | 10             | Suchá Dolina       | 0,12            | -                                | 0,07  | 9/0883885      | 0,01        | Súkr.                                    | -                                     | -              |
|  |                |                    |                 |                                  |   | 9/0883685      | 0,02        |  |                                       |                |
|  |                |                    |                 |                                  |   | 9/0892682      | 0,04        |  |                                       |                |

Tabuľka č.2: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej a lesnej pôde v hraniciach zastavaného územia obce Suchá Dolina

| Funkčné využitie                    | Číslo lokality | Katastrálne územie | Výmera lokality<br>spolu v ha | Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy |             | Vlastník/užívateľ poľnohospodárskej pôdy | Vybudované hydromelioračné zariadenia<br>(závlaha, odvodnenie) | Iná informácia |   |
|-------------------------------------|----------------|--------------------|-------------------------------|---|-------------|--|--|----------------|---|
|                                     |                |                    |                               | spolu v ha                                  | z toho      |  |  |                |   |
|                                     |                |                    | Odvet. skup./ BPEJ            |   | výmera v ha |  |  |                |   |
| Plocha rodinných domov              | 11             | Suchá Dolina       | 0,43                          | 0,43  | -           | -  | Súkr.  | -              | - |
|                                     | 12             | Suchá Dolina       | 0,13                          | 0,12  | -           | -  | Súkr.  | -              | - |
|                                     | 13             | Suchá Dolina       | 0,21                          | 0,13  | -           | -  | Súkr.  | -              | - |
|                                     | 14             | Suchá Dolina       | 0,16                          | 0,16  | -           | -  | Súkr.  | -              | - |
|                                     | 15             | Suchá Dolina       | 0,13                          | 0,13  | -           | -  | Súkr.  | -              | - |
|                                     | 16             | Suchá Dolina       | 0,06                          | 0,06  | -           | -  | Súkr.  | -              | - |
|                                     | 17             | Suchá Dolina       | 0,07                          | 0,07  | -           | -  | Súkr.  | -              | - |
|                                     | 18             | Suchá Dolina       | 0,06                          | 0,06  | -           | -  | Súkr.  | -              | - |
|                                     | 19             | Suchá Dolina       | 0,14                          | 0,14  | -           | -  | Súkr.  | -              | - |
|                                     | 20             | Suchá Dolina       | 0,07                          | 0,07  | -           | -  | Súkr.  | -              | - |
|                                     | 21             | Suchá Dolina       | 0,09                          | 0,09  | -           | -  | Súkr.  | -              | - |
|                                     | 22             | Suchá Dolina       | 0,11                          | 0,03  | -           | -  | Súkr.  | -              | - |
|                                     | 23             | Suchá Dolina       | 0,16                          | 0,16  | -           | -  | Súkr.  | -              | - |
|                                     | 24             | Suchá Dolina       | 0,01                          | 0,01  | -           | -  | Súkr.  | -              | - |
|                                     | 25             | Suchá Dolina       | 0,23                          | 0,23  | -           | -  | Súkr.  | -              | - |
| Plocha rekreácie a cestovného ruchu | 26             | Suchá Dolina       | 0,06                          | 0,06  | -           | -  | Súkr.  | -              | - |
|                                     | 27             | Suchá Dolina       | 0,63                          | 0,63  | -           | -  | Súkr.  | -              | - |
|                                     | 28             | Suchá Dolina       | 0,23                          | 0,19  | -           | -  | Súkr.  | -              | - |
|                                     | 29             | Suchá Dolina       | 0,33                          | 0,33  | -           | -  | Súkr.  | -              | - |
| Plocha občianskej vybavenosti       | 30             | Suchá Dolina       | 0,06                          | 0,06  | -           | -  | Súkr.  | -              | - |
|                                     | 31             | Suchá Dolina       | 0,07                          | 0,07  | -           | -  | Súkr.  | -              | - |
|                                     | 32             | Suchá Dolina       | 0,16                          | 0,16  | -           | -  | Súkr.  | -              | - |
| Plocha športu                       | 33             | Suchá Dolina       | 0,62                          | 0,62  | -           | -  | Súkr.  | -              | - |

|                                     |    |              |      |      |   |   |       |   |   |
|-------------------------------------|----|--------------|------|------|---|---|-------|---|---|
| <b>Plocha technického vybavenia</b> | 34 | Suchá Dolina | 0,02 | 0,02 | - | - | Súkr. | - | - |
|                                     | 35 | Suchá Dolina | 0,05 | 0,05 | - | - | Súkr. | - | - |
|                                     | 36 | Suchá Dolina | 0,02 | 0,02 | - | - | Súkr. | - | - |
|                                     | 37 | Suchá Dolina | 0,02 | 0,02 | - | - | Súkr. | - | - |
|                                     | 38 | Suchá Dolina | 0,03 | 0,03 | - | - | Súkr. | - | - |
| <b>Trafostanica</b>                 | 39 | Suchá Dolina | 0,01 | 0,01 | - | - | Súkr. | - | - |

Tabuľka č.3: Rekapitulácia záberu poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy v obci Suchá Dolina

| Záber poľnohospodárskej a lesnej pôdy v ha | Celkový záber | Poľnohospodárska pôda | Lesná pôda | Ostatná nepoľnohospodárska pôda | Chránená pôda | Odvodnenie |
|--|---------------|-----------------------|------------|---------------------------------|---------------|------------|
| <b>Mimo hranice zastavaného územia</b>     | 7,54          | 6,08                  | 0,19       | 0,55                            | -             | -          |
| <b>V hraniciach zastavaného územia</b>     | 4,37          | 4,16                  | -          | 0,21                            | -             | -          |
| <b>Spolu</b>                               | 11,91         | 10,24                 | 0,19       | 0,76                            | -             | -          |