

***Všeobecne záväzné nariadenie  
obce Suchá Dolina***

**č. 3 /2016  
o miestnych daniach**

**a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

**Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Suchá Dolina dňa : 01.12.2016**

**VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Suchá Dolina dňa : 17.12.2016**

**VZN nadobúda účinnosť dňa : 01.01.2017**

Obecné zastupiteľstvo v Suchej Doline na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce Suchá Dolina toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“):

## ***I. časť***

### ***Úvodné ustanovenia***

#### **§ 1**

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Suchá Dolina.

(2) Obec Suchá Dolina na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za predajné automaty,
- d/ daň za nevýherné hracie prístroje.

(3) **Miestnym poplatkom**, ktorý ukladá obec je poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) **Zdaňovacím obdobím miestnych daní podľa písm. a), b), c) a d) a poplatku je kalendárny rok.**

## ***II. časť***

### ***Miestne dane***

#### **§ 2**

##### **Daň z pozemkov**

(1) Správca dane určuje pre všetky pozemky na území obce Suchá Dolina ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške:

- |  |                                |
|--|--------------------------------|
| <b>a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty</b> | <b>0,70 % zo základu dane,</b> |
| <b>b/ záhrady</b>  | <b>0,50 % zo základu dane,</b> |
| <b>c/ zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy</b>                     | <b>0,50 % zo základu dane,</b> |
| <b>d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy</b>                    | <b>0,70 % zo základu dane,</b> |
| <b>e/ stavebné pozemky</b>   | <b>0,50 % zo základu dane,</b> |

(2) Hodnota pozemkov bodu 1. písm. a);b);c);d/ a e/ je určená zákonom č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a predpisov.

### § 3 Daň zo stavieb

(1) Ročná sadzba dane zo stavieb na území obce Suchá Dolina je za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy stavby určená vo výške:

a/ stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,070 €
b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,	0,060 €
c/ stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu	0,200 €
d/ samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov	0,200 €
e/ priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,300 €
f/ stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	0,400 €
g/ ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)	0,070 €

(2) Sadzba dane sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o **0,030 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy za každé ďalšie nadzemné podlažie.

### § 4 Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Podľa miestnych podmienok v obci Suchá Dolina sa **znižuje daň z pozemkov** u týchto pozemkov:

- a/ **pozemky v pásmach hygienickej ochrany I. a II. stupňa o 30%,**
- b/ **pozemky vo verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk o 30%,**

(2) V časti obce Suchá Dolina – Sopotnica sa **znižuje daň z pozemkov** u týchto pozemkov:

- a/ **zastavané plochy o 30% ,**
- b/ **záhrady o 30%.**

(3) Podľa miestnych podmienok v obci Suchá Dolina sa **znižuje daň zo stavieb** u týchto stavieb:

a/ **stavby na bývanie** vo vlastníctve občanov s **ťažkým zdravotným postihnutím**, alebo **držiteľom preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím**, alebo **držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu**, ako aj **prevažne alebo úplne bezvládných občanov**, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie **o 30%.**

(4) V časti obce Suchá Dolina – Sopotnica sa **znižuje daň zo stavieb** u týchto stavieb:

a/ **rodinné domy s príslušenstvom o 30%.**

(5) Daňovníkovi, ktorému vznikla daňová povinnosť k 01.01. príslušného zdaňovacieho obdobia, si uplatňuje nárok na zníženie, prípadne oslobodenie od dane priamo v daňovom priznaní najneskôr v lehote na podanie daňového priznania.

(6) Daňovníkovi, ktorému bolo poskytnuté zníženie daňovej povinnosti je povinný oznámiť správcovi dane každú zmenu, ktorá má vplyv na výšku jeho daňovej povinnosti.

## § 5 Daň za psa

(1) Sadzba dane je **9 €** za jedného psa a kalendárny rok.

(2) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1. Zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

## § 6 Daň za predajné automaty

(1) Sadzba dane je **20 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

(2) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne:

- a/ výrobné číslo predajného automatu ,
- b/ druh sortimentu predaja.
- c/ stanovište automatu .

## § 7 Daň za nevýherné hracie prístroje

(1) Sadzba dane je **20 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

(2) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:

- a/ výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
- b/ stanovište nevýherného hracieho prístroja,
- c/ názov nevýherného prístroja.

## *III. časť*

### *Miestny poplatok*

## § 8 Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

(1) V obci Suchá Dolina je zavedený triedený – separovaný zber.

(2) Sadzba poplatku je - **0,0302 €** na osobu a kalendárny deň / **11,00 €** za osobu a kalendárny rok/.

(3) Obec Suchá Dolina stanovuje výšku koeficientu: 1,0.

(4) Poplatok vyrubí obec rozhodnutím.

(5) Sadzba poplatku za drobný stavebný odpad je – **0,015 €/ kg**.

(6) Poplatok za drobný stavebný odpad obec nevyrubuje rozhodnutím.

## § 9

### Spôsob preukazovania vzniku a zániku daňovej povinnosti

(1) Zmeny skutočnosti rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia za rodinu žijúcu v spoločnej domácnosti môže **oznamovacíu** povinnosť splniť vlastník nehnuteľnosti, resp. jedna dospelá osoba za rodinu.

(2) Správca dane vráti na základe žiadosti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia.

## § 10

### Odpustenie od poplatku a zníženie poplatku

(1) Obec poplatok odpustí za obdobie (dni), za ktoré poplatník obci preukáže na základe podkladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa zdržiava v zahraničí.

(2) Na uplatnenie odpustenia poplatku, poplatník doloží najmä tieto podklady:

- a) potvrdenie od zamestnávateľa alebo agentúry o trvaní pracovného pomeru a mieste výkonu práce
- b) potvrdenie o pobyte na území iného štátu
- c) víza.

(3) Obec poplatok zníži:

a) o 70% t.j. 7,70 Eur študentom študujúcim v zahraničí, pracujúcim, ktorí v zahraničí vykonávajú turnusovú prácu, poplatníkom, ktorí sa v rámci pobytu v zahraničí krátkodobo zdržiavajú aj na území obce, predložia sa tieto doklady:

- potvrdenie od zamestnávateľa alebo agentúry o trvaní pracovného pomeru a mieste výkonu práce,
- potvrdenie o návšteve školy
- potvrdenie o prechodnom pobyte na území iného štátu

b) o 60 % t.j. 6,60 Eur, študentom bývajúcim počas štúdia na internáte, doklady:

- potvrdenie o ubytovaní v študentskom dome, domove mládeže, ubytovni, prípadne preukázanie iného ubytovanie v mieste štúdia s potvrdením o štúdiu na škole

c) o 70% t. j. 7,70 Eur poplatníkom, ktorí z dôvodu výkonu zamestnania sa dlhodobo zdržiavajú mimo obce, v rámci SR, doklady:

- potvrdenie zamestnávateľa o mieste výkonu práce
- potvrdenie ubytovanie nájomnou zmluvou alebo zmluvou o ubytovni.

d) o čiastku za kalendárne dni, za ktoré poplatník zaplatil poplatok v mieste prechodného pobytu, doklady:

- potvrdenie o zaplatení poplatku a počet dní.

e) o 80% t.j. 8,80 Eur, poplatníkovi, ktorý v obci nie je vlastníkom nehnuteľnosti určenej na bývanie.

(4) Poplatník si môže uplatniť nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku v zmysle §10 v zdaňovacom roku, na základe žiadosti a predložením dokladov preukazujúcich nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku za preukázané obdobie vždy v lehote do 30dní od:

- vzniku povinnosti platiť poplatok, súčasne so splnením ohlasovacej povinnosti
- od zmeny už nahlásených údajov.

(5) Obec poplatok neodpustí poplatok, ak je vyrubení poplatníkovi, na základu jeho vlastníctva danej nehnuteľnosti.

## *IV. časť*

### *Spoločné a záverečné ustanovenia*

#### **§ 10**

#### **Spoločné ustanovenia**

(1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Suchá Dolina prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.

(2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór obce.

(3) Obec vyberá dane a poplatky nasledovným spôsobom:

a/ v hotovosti do pokladne obce,

b/ na účet obce, ktorý je uvedený v rozhodnutí.

(4) Daňovník je povinný označiť platbu dane a poplatku variabilným symbolom, ktorým je číslo rozhodnutia.

(5) Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do **jedného eura** nebude vyrubovať.

#### **§ 11**

#### **Záverečné ustanovenia**

(1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na Zákon č. 582/2004 Z. z. O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

(2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Suchá Dolina sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Suchej Doline a to dňa 16.12.2016 Uznesením č. .../2016.

(3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Suchá Dolina č.1/2013 zo dňa 13.12.2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálna odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Suchej Doline.

(5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2017

V Suchej Doline dňa 28.11.2016

Ing. Katarína Petrenčáková  
starostka obce

Doplňujúce údaje:

Hodnota pôdy v k.ú Suchá Dolina

- stavebné pozemky	<b>13,2700 € /m<sup>2</sup></b>
- záhrady	<b>1,3200 € /m<sup>2</sup></b>
- zastavané plochy a nádvoria	<b>1,3200 € /m<sup>2</sup></b>
- ostatné plochy s vyním. stav poz.	<b>1,3200 € /m<sup>2</sup></b>
- orná pôda	<b>0,1171 € / m<sup>2</sup></b>
- trvalý trávny porast	<b>0,0225 € / m<sup>2</sup></b>
- lesné pozemky	<b>0,0800 € /m<sup>2</sup></b>