



***Všeobecne záväzné nariadenie  
obce Suchá Dolina***

***č. 1 /2024***  
**o miestnych daniach**

**a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

**Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Suchá Dolina dňa : 29.11.2024**

**Návrh VZN zverejnený na internetovom sídle obce Suchá Dolina dňa : 29.11.2024**

**VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Suchá Dolina dňa : 16.12.2024**

**VZN zverejnený na internetovom sídle obce Suchá Dolina dňa : 16.12.2024**

**VZN nadobúda účinnosť dňa : 01.01.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Suchej Doline na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov  
*sa uznieslo*  
pre územie obce Suchá Dolina na tomto

## Všeobecne záväznom nariadení

### *I. časť*

#### *Úvodné ustanovenia*

##### § 1

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Suchá Dolina.

(2) Obec Suchá Dolina na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva
- d/ daň za predajné automaty,
- e/ daň za nevýherné hracie prístroje.

(3) **Miestnym poplatkom**, ktorý ukladá obec je poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) **Zdaňovacím obdobím miestnych daní podľa písm. a), b), d) a e) a poplatku je kalendárny rok.**

### *II. časť*

#### *Miestne dane*

##### § 2

#### **Daň z pozemkov**

##### Predmet dane

(1) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území Obce Suchá Dolina v tomto členení:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa používajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom
- b) záhrady
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a)
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy. Rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy
- e) stavebné pozemky

##### Základy dane

(1) Hodnota pozemkov písm. a;/b;/c/; a e/ je určená zákonom č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a predpisov.

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, , ostatné plochy, ak sa používajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom  
0,1171 €/m<sup>2</sup>

b) trvalé trávnaté porasty	0,0225 €/m <sup>2</sup>
c) záhrady	1,32 €/m <sup>2</sup>
d) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a)	1,32 €/m <sup>2</sup>
e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy. Rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,0800 €/m <sup>2</sup>
f) stavebné pozemky	13,27 €/m <sup>2</sup>

#### Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre všetky pozemky na území obce Suchá Dolina ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške:

<b>a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty</b>	<b>1,50 % zo základu dane,</b>
<b>b/ záhrady</b>	<b>1,00 % zo základu dane,</b>
<b>c/ zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy</b>	<b>1,00% zo základu dane,</b>
<b>d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy</b>	<b>1,20 % zo základu dane,</b>
<b>e/ stavebné pozemky</b>	<b>1,50% zo základu dane,</b>

### § 3

#### Daň zo stavieb

##### Predmet dane

(1) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území Obce Suchá Dolina v tomto členení:

- stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- stavby na poľnohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej poľnohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
- samostatne stojace garáže
- priemyselné stavby, stavby slúžiace na energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
- ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až g)

##### Základ dane

Základ dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>.

##### Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane zo stavieb na území obce Suchá Dolina je za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy stavby určená vo výške:

a/ stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,10 €
b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,	<b>0,080 €</b>
c/ stavby rekreačných a záhradkárskeho chat a domčekov na individuálnu rekreáciu	<b>0,200 €</b>
d/ samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov	<b>0,200 €</b>
e/ priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	<b>0,300 €</b>
f/ stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným	

podnikáním a so zárobkovou činnosťou

0,400 €

g/ ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)

0,070 €

(2) Sadzba dane sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o **0,030 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy za každé ďalšie nadzemné podlažie.

### Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Podľa miestnych podmienok v obci Suchá Dolina sa **znižuje daň z pozemkov** u týchto pozemkov:

**a/ pozemky v pásmach hygienickej ochrany I. a II. stupňa o 30%,**

**b/ pozemky vo verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk o 30%,**

(2) V časti obce Suchá Dolina – Sopotnica sa **znižuje daň z pozemkov** u týchto pozemkov:

**a/ zastavané plochy o 30% ,**

**b/ záhrady o 30%.**

(3) Podľa miestnych podmienok v obci Suchá Dolina sa **znižuje daň zo stavieb** u týchto stavieb:

**a/ stavby na bývanie** vo vlastníctve občanov s **ťažkým zdravotným postihnutím**, alebo **držiteľom preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím**, alebo **držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu**, ako aj **prevažne alebo úplne bezvládných občanov**, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie **o 30%.**

(4) V časti obce Suchá Dolina – Sopotnica sa **znižuje daň zo stavieb** u týchto stavieb:

**a/ stavby na bývanie a drobné stavby**, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu **rodinné domy s príslušenstvom o 30%.**

**b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu o 30%**

(5) Daňovníkovi, ktorému vznikla daňová povinnosť k 01.01. príslušného zdaňovacieho obdobia, si uplatňuje nárok na zníženie, prípadne oslobodenie od dane priamo v daňovom priznaní najneskôr v lehote na podanie daňového priznania.

(6) Daňovníkovi, ktorému bolo poskytnuté zníženie daňovej povinnosti je povinný oznámiť správcovi dane každú zmenu, ktorá má vplyv na výšku jeho daňovej povinnosti.

## § 4

### Daň za psa

#### Predmet dane

**(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou na území Obce Suchá Dolina.**

#### Základ dane

**Základom dane je počet psov.**

#### Sadzba dane

(1) Sadzba dane je **10 €** za jedného psa a kalendárny rok.

(2) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1. Zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

## § 5

### Daň za užívanie verejného priestranstva Predmet dane

- (1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- (2) Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejne prístupné pozemky vo vlastníctve obce:
  - a) všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu
  - b) vybudovaný chodník, prípadne aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce
  - c) parkovisko pri Obecnom úrade Suchá Dolina
  - d) okolie Obecného domu sup. č. 65, slúžiace na dočasné parkovanie a chodenie obyvateľov
  - e) ostatné prístupné pozemky vo vlastníctve obce
- (3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne.
- (4) Daňovníkom je fyzická osoba a lebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
- (5) Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva. Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Suchej Doline a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva. Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Suchej Doline skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.
- (6) Žiadateľ je povinný písomne požiadať obecný úrad o osobitné užívanie verejného priestranstva pred začatím jeho užívania. Po schválení užívania, je žiadateľ /daňovník/ povinný splniť si oznamovaciu povinnosť za užívanie verejného priestranstva do 15 dní.

#### Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.

#### Sadzba dane

- (1) Obec určuje sadzbu dane za osobitné užívanie verejného priestranstva:
  - a) za umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb a prezentácie tovarov 1,00 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> a každý aj začatý deň,
  - b) za umiestnenie stavebného zariadenia 1,00 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> a každý aj začatý deň,
  - c) za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií 10,00 € na deň,
  - d) za umiestnenie stavebného materiálu a pevného paliva 0,50 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> a každý aj začatý deň, najviac pod dobu 1 mesiaca, po tomto termíne sa poplatok zvyšuje na 0,30 €,
  - e) za užívanie verejného priestranstva pre umiestnenie sedenia /terasy/ 0,30 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> a každý aj začatý deň,
  - f) ostatné hnutelné veci zaberajúce verejné priestranstvo viac ako tri mesiace (motorové vozidlá, vlečky ...) 1,00 €/m<sup>2</sup> a každý aj začatý deň.

## § 6

### Daň za predajné automaty Predmet dane

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti, na území Obce Suchá Dolina.

#### Základ dane

Základom dane je počet predajných automatov.

#### Sadzba dane

(1) Sadzba dane je **50 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

(2) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne:

a/ výrobné číslo predajného automatu ,

b/ druh sortimentu predaja.

c/ stanovište automatu .

### § 7

#### **Daň za nevýherné hracie prístroje**

(1) Sadzba dane je **100 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

(2) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:

a/ výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,

b/ stanovište nevýherného hracieho prístroja,

c/ názov nevýherného prístroja.

## **III. časť**

### **Miestny poplatok**

#### **§ 8**

#### **Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

(1) V obci Suchá Dolina je zavedený triedený – separovaný zber.

(2) Sadzba poplatku je 0,0548 € na osobu a kalendárny deň / 20,00 € za osobu a kalendárny rok/.

(3) Obec Suchá Dolina stanovuje výšku koeficientu: 1,0.

(4) Poplatok vyrubí obec rozhodnutím.

(5) Sadzba poplatku za drobný stavebný odpad je – **0,015 €/ kg**.

(6) Poplatok za drobný stavebný odpad obec nevyrubuje rozhodnutím.

#### **Poplatník**

Poplatníkom je:

fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanou území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha

a) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu na území obce na iný účel ako na podnikanie

b) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania

### **Spôsob preukazovania vzniku a zániku daňovej povinnosti**

(1) Zmeny skutočnosti rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia za rodinu žijúcu v spoločnej domácnosti môže **oznamovaci** povinnosť splniť vlastník nehnuteľnosti, resp. jedna dospelá osoba za rodinu.

(2) Správca dane vráti na základe žiadosti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia.

### **Odpustenie od poplatku a zníženie poplatku**

(1) Obec poplatok odpustí za obdobie (dni), za ktoré poplatník obci preukáže na základe podkladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa zdržiava v zahraničí.

(2) Na uplatnenie odpustenia poplatku, poplatník doloží najmä tieto podklady:

- a) potvrdenie od zamestnávateľa alebo agentúry o trvaní pracovného pomeru a mieste výkonu práce
- b) potvrdenie o pobyte na území iného štátu
- c) víza.

(3) Obec poplatok zníži:

a) o 70% t.j. 14,00 Eur študentom študujúcim v zahraničí, pracujúcim, ktorí v zahraničí vykonávajú turnusovú prácu, poplatníkom, ktorí sa v rámci pobytu v zahraničí krátkodobo zdržiavajú aj na území obce, predložia sa tieto doklady:

- potvrdenie od zamestnávateľa alebo agentúry o trvaní pracovného pomeru a mieste výkonu práce,
- potvrdenie o návšteve školy
- potvrdenie o prechodnom pobyte na území iného štátu

b) o 60 % t.j. 12,00 Eur, študentom bývajúcim počas štúdia na internáte, doklady:

- potvrdenie o ubytovaní v študentskom dome, domove mládeže, ubytovni, prípadne preukázanie iného ubytovanie v mieste štúdia s potvrdením o štúdiu na škole

c) o 70% t. j. 14,00 Eur poplatníkom, ktorí z dôvodu výkonu zamestnania sa dlhodobo zdržiavajú mimo obce, v rámci SR, doklady:

- potvrdenie zamestnávateľa o mieste výkonu práce
- potvrdenie ubytovanie nájomnou zmluvou alebo zmluvou o ubytovni.

d) o čiastku za kalendárne dni, za ktoré poplatník zaplatil poplatok v mieste prechodného pobytu, doklady:

- potvrdenie o zaplatení poplatku a počet dní.

e) o 80% t.j. 16,00 Eur, poplatníkovi, ktorý v obci nie je vlastníkom nehnuteľnosti určenej na bývanie.

(4) Poplatník si môže uplatniť nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku v zmysle §10 v zdaňovacom roku, na základe žiadosti a predložením dokladov preukazujúcich nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku za preukázané obdobie vždy v lehote do 30dní od:

- vzniku povinnosti platiť poplatok, súčasne so splnením ohlasovacej povinnosti
- od zmeny už nahlásených údajov.

(5) Obec poplatok neodpustí poplatok, ak je vyrubený poplatníkovi, na základu jeho vlastníctva danej nehnuteľnosti.

## ***IV. časť***

### ***Spoločné a záverečné ustanovenia***

#### **§ 9**

#### **Spoločné ustanovenia**

(1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Suchá Dolina prostredníctvom

starostu obce a poverených zamestnancov obce.

(2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór obce.

(3) Obec vyberá dane a poplatky nasledovným spôsobom:

a/ v hotovosti do pokladne obce,

b/ na účet obce, ktorý je uvedený v rozhodnutí.

(4) Daňovník je povinný označiť platbu dane a poplatku variabilným symbolom, ktorým je číslo rozhodnutia.

(5) Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do **3,00 eura** (slovom: tri eurá) **nebude vyrubovať**.

## § 10

### Záverečné ustanovenia

(1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na Zákon č. 582/2004 Z. z. O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

(2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Suchá Dolina sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Suchej Doline a to dňa 15.12.2024 Uznesením č. 42/2024.

(3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Suchá Dolina č.3/2016 zo dňa 16.12.2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, vrátane dodatkov.

(4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Suchej Doline.

(5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2025

V Suchej Doline dňa 15.12.2024

Ing. Katarína Petrenčáková  
starostka obce