

Zápisnica

z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Suchá Dolina, konaného dňa 23.08.2019

Prítomní: Ing. Katarína Petrenčáková, starostka obce
Poslanci: Jozef Šebeš, Ján Petrenčák, Pavol Šebeš

Neprítomní: Štefan Makara, Michal Hric - ospravedlnený

Ďalší prítomní:

Verejnnosť:

Návrh PROGRAMU :

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa, voľba návrhovej komisie, kontrola plnenia uznesení
3. Plnenie rozpočtu za II.Q 2019
4. Rozpočtové opatrenie č. 2/2019
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu

Rokovanie OZ otvorila Ing. Katarína Petrenčáková, starostka obce. Privítal všetkých prítomných.

Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je 3 z 5 poslancov OZ a Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Poslanci nežiadali doplnenie programu a program bol jednomyselne schválený.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo schválilo zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu.

Starostka prečítala prijaté uznesenia z minulého zasadnutia a poslanci konštatovali, že uznesenia boli naplnené. Nikto nevzniesol výhrady.

Návrhová komisia predložila:

Uznesenie č. 20/2019 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Suchá Dolina

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A. schvaľuje program V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa, voľba návrhovej komisie, kontrola plnenia uznesení
3. Plnenie rozpočtu za II.Q 2019
4. Rozpočtové opatrenie č. 2/2019
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

B. určuje

zapisovateľ a zápisnice – Ing. Katarínu Peternčákovú

Overovateľov zápisnice : Ján Petrenčák

Jozef Šebeš

Návrhovú komisiu v zložení: Pavol Šebeš

Ján Petrenčák

C. berie na vedomie

1. plnenie uznesení č. 16 - 19/2019 z IV. Zasadnutia OcZ do dňa 08.06.2019, ktoré boli naplnené.

Hlasovanie:
za: 3
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 3. Plnenie rozpočtu za II.Q 2019

K bodu 4. Rozpočtové opatrenie č.2/2019

Starostka predniesla vysvetlenie k plneniu rozpočtu predloženému na rokovanie, oboznámila poslancov z prijatím Rozpočtového opatrenia č.1, a predniesla úpravy rozpočtu, spojené s predložením Rozpočtového opatrenia č.2.

K plneniu rozpočtu za II.Q 2019 neboli výhrady, poslanci to zobrali na vedomie a taktiež súhlasili s úpravami rozpočtu predloženými na schválenie v Rozpočtovom opatrení č.2. Zmeny v rozpočte predpokladajú čerpanie finančných zdrojov z Rezervného fondu, tieto prevody poslanci schválili samostatným uznesením.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 21/2019:

Obecné zastupiteľstvo obce Suchá Dolina v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmena a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o plnení rozpočtu II.Q 2019

a informáciu starostky obce o **Rozpočtovom opatrení starostu č.1/2019**

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č.2/2019 v zmysle predloženého návrhu.

Hlasovanie:
za: 3
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie č. 22/2019:

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe §10 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

Schvaľuje

použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na **kapitálové výdavky** vo výške **5.000,- Eur** (slovom: Päťtisíc eur) na financovanie nákup materiálu a úhrady faktúry za stavebné práce a práce spojené s Rekonštrukciou priestorov bývalého obchodu v Obecnom dome, Suchá Dolina 65.

Schvaľuje

použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na **kapitálové výdavky** vo výške **2.000,- Eur** (slovom: Dvetisíc eur) na spoluúčasť dotácie poskytnutej Ministerstvom financií SR na Ústredné kúrenie v Obecnom dome, Suchá Dolina 65.

Schvaľuje

použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na **kapitálové výdavky** vo výške **4.000,- Eur** (slovom: Štyritisíc eur) na realizáciu projektu **Streetworkového ihriska v Suchej Doline**, ktorý je podporený dotáciou z PSK vo výške 1.500,- Eur. Po ukončení projektu a vyplatení dotácie, táto bude pripísaná na Rezervný fond obce Suchá Dolina.

Schvaľuje

použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na bežné **výdavky** vo výške **11.665,- Eur** (slovom: Jedenásťtisíc šesťsto šesťdesiatpäť eur) na financovanie a úhrady faktúry za opravu miestnych komunikácií asfaltovaním rozbitých častí spoločnosťou Asfalter.sk.

Hlasovanie: za: 3
 proti : 0
 zdržal sa: 0
 neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 5. Rôzne

- Starostka prečítala žiadosť spoločnosti VSD, a.s. Košice, a zámer odkúpenia alebo dlhodobého prenájmu obecného pozemku pod Trafostanicou TS2. Poslanci sa zhodli, že trafostanica je trvalý objekt a lepšie pre obec bude pozemok odpredať ako je to u pozemku pod trafostanicou TS1. VSD a.s. Košice ponúkla za parcelu vo výmere 14 m2 cenu 350 Eur (slovom: tristopäťdesiat eur). S výstavbou traofstanice je spojené aj prijatie vecného bremena na parcelách C KN 157/3 a 157/4, keďže tam bude umiestnené vedenie v zemi. Poslanci súhlasili s podmienkami spoločnosti VSD a.s. Košice.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 23/2019:

Obecné zastupiteľstvo obce Suchá Dolina v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 9a ods. 8 písmena b) Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

Schvaľuje

predaj pozemku a Kúpnu zmluvu predloženú spoločnosťou VSD, a.s. Košice

na odkúpenie pozemku **C KN č. 157/7** zastav. plochy a nádvoria, vo výmere 14 m2 v k.ú. Suchá Dolina, pod **trafostanicou TS2 v obci Suchá Dolina**, ktorá vznikla odčlenením z parcely C KN 157/3, ktorej vlastníkom je Obec Suchá Dolina vo vlastníckom podiele 1/1, Geometrický plánom č. G1-1084/19, vyhotoveným spol. Preogres CAD Engineering s.r.o. IČO 31672655.

Kúpna cena pozemku C KN 157/7 v zmysle predloženej zmluvy je **350 EUR** (slovom: tristopäťdesiat euro)

Hlasovanie: za: 3
 proti : 0
 zdržal sa: 0
 neprítomní pri hlasovaní: 0

- Priestory v budove Suchá Dolina sup.č.8, sú momentálne prázdne, a p. Jozef Šebeš požiadal zastupiteľstvo o zmenu zámeru prenájmu budovy, keďže by si chcel prenajať priestory ako sklad materiálu. Túto žiadosť podal ústne na zastupiteľstve pred prítomnými poslancami. Poslanci s prenájomom súhlasili aj zo zmenou zámeru prenájmu.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 24/2019:

Obecné zastupiteľstvo obce Suchá Dolina v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 9a ods. 9 Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

Schvaľuje

A. Zmeny v zámere prenájmu budovy súp.č. 8 v Suchej Doline, v zmysle zverejneného návrhu

B. Nového nájomcu priestorov v budove sup. č. 8 v Suchej Doline Jozefa Šebeša, ktorý predložil záujem prenajať tieto priestory ako sklad materiálu, ústne na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 23.8.2019.

Hlasovanie: za: 3
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

- Ing. Ingrida Zlatohlavá konateľka spoločnosti ZIP TRADE s.r.o. požiadala o prenájom priestorov v budove sup.č.65, na prevádzku potravín, Predložila taktiež na schválenie Zmluvu o budúcej zmluve o nájme nebytových priestorov č.2/2019. Poslanci vyjadrili podporu ochote otvoriť prevádzku potravín a súhlasili aj s uzavretím predloženej zmluvy o budúcej zmluve, podpisom poverili starostku obce Ing. Katarínu Petrenčákovú.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 25/2019:

Obecné zastupiteľstvo obce Suchá Dolina v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 9a ods. 9 Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

Schvaľuje

Uzavretie **Zmluvy o budúcej zmluve o nájme nebytových priestorov č.2/2019** so spoločnosťou **ZIP TRADE, s.r.o. v zastúpení Ing. Ingrida Zlatohlavá – konateľ,** ktorá ako jediná do 23.8.2019 prejavila záujem prenajať si **priestory v budove sup.č.65 v Suchej Doline** v zmysle zverejneného zámeru prenájmu pre prevádzku potravín.

Hlasovanie: za: 3
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

- Starostka požiadala Obecné zastupiteľstvo o vyjadrenie sa k stavu miestnych komunikácií, nakoľko je nevyhovujúci a potrebná je okamžitá sanácia, na to však je potrebné vyhlásenie mimoriadnej situácie.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenie:

Uznesenie č. 26/2019:

Obecné zastupiteľstvo obce Suchá Dolina v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) a b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe §10 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

Vyhlasuje

stav a kvalitu povrchu miestnych komunikácií za nevyhovujúcu a vyhlasuje havarijný stav miestnych komunikácií, na ktorých je potrebná okamžitá oprava, na ktorú obec použije prostriedky **Rezervného fondu obce**, ako prostriedky bežného rozpočtu.

Hlasovanie: za: 3
proti : 0
zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

- Starostka informoval poslancov, že nástupom na materskú dovolenku, je potrebné, aby ju zastupoval zástupca v rozsahu 35% jej úväzku a patrí mu za ten čas aj adekvátna odmena a to vo výške 35% platu starostu - 552,- Eur.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenie:

Uznesenie č. 27/2019:

Obecné zastupiteľstvo obce Suchá Dolina v súlade s § 11 ods. 4 písm. k) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

poverenie **Štefana Makaru** zastupovaním starostky obce počas materskej dovolenky.

schvaľuje

mesačnú odmenu pre zástupcu počas zastupovania vo výške 35% z platu starostu.

(Výpočet: 954,- x 1,65 = 1574,1 = 1575,- €, z toho 35% = 552,- €)

Hlasovanie:

za: 3

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 6. Diskusia

Do diskusie sa nik neprihlásil a prebiehala pri jednotlivých bodoch programu.

K bodu 7. Záver

Starostka poďakoval všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 20:30 h.

Zapísala: Ing. Katarína Petrenčáková

.....
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Ján Petrenčák

Jozef Šebeš